

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée - emplacement urbain,, Villeurbanne (69100)

Annonce C1338369 postée le 29/décembre/2025

Description de l'activité

Opportunité : A vendre un commerce alimentaire sous enseigne franchisée, ouvert 7 jours/7 de 08h à 21h30, dans une rue commerçante et un quartier très vivant de Villeurbanne (construction d'immeubles en cours) et sans concurrent direct.

Actuellement, 60 m² de surface de vente (réserve d'environ 20 m²). Matériel correct.

CA TTC dans les 350 k€ avec potentiel de hausse.

Pas vraiment de services actuellement mais possibilité d'en développer (livraisons à domicile, produits locaux, e-commerce, etc.).

Vente du fonds de commerce à 165 000 €.

50 000 € d'apport requis.

Exploitation idéale en binôme ou solo avec un employé.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Bon emplacement.
- Pas de concurrence directe.
- Possibilité de croissance du CA.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 €
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Duo ou couple ou solo avec employé.

Localisation

Localisation : Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.