

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée - emplacement urbain,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1338369** postée le **29/décembre/2025**

Description de l'activité

Opportunité : A vendre un commerce alimentaire sous enseigne franchisée, ouvert 7 jours/7 de 08h à 21h30, dans une rue commerçante et un quartier très vivant de Villeurbanne (construction d'immeubles en cours) et sans concurrent direct.

Actuellement, 60 m2 de surface de vente (réserve d'environ 20 m2). Matériel correct.

CA TTC dans les 350 k€ avec potentiel de hausse.

Pas vraiment de services actuellement mais possibilité d'en développer (livraisons à domicile, produits locaux, e-commerce, etc).

Vente du fonds de commerce à 165 000 €.

50 000 € d'apport requis.

Exploitation idéale en binôme ou solo avec un employé.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Bon emplacement.
- Pas de concurrence directe.
- Possibilité de croissance du CA.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 €
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Duo ou couple ou solo avec employé.

Localisation

Localisation : à **proximité de Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.