

Glacier, Crêperie avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1338352** postée le **26/décembre/2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de glacier, crêpes, gaufres ouvert de mai à fin août, situé en emplacement N°1 de la plage vers les campings, les commerces et les animations. Forte population d'estivants en juillet et août.

Affaire en bon état disposant d'un laboratoire de préparation ouvert sur l'extérieur pour la vente à emporter. Terrasse privée de 80 places.

Activité de bar Licence III.

Studio sur place.

Prix du fonds de commerce de 141 384 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer mensuel : 1 779 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **141 384 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.