Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 775 m2, La Côte-Saint-André (38260)

Annonce **C1338316** postée le **26/décembre/2025**

Description de l'activité

Isère - La Côte-Saint-André (38260) : A vendre un local d'activité divisible en 2 lots de 475 m2 avec bureaux-mezzanine et 300 m2 livré brut avec les fluides en attente.

Local d'activité de 775 m2 composé de 625 m2 de dépôt une mezzanine de 75 m2 aménagée de 45 m2 de bureaux et de locaux sociaux de 75 m2 au rez de chaussée composés de salle de repos, salle de réunion, sanitaires, douches, le bâtiment est isolé avec des hauteurs sous toiture de 6.50 m à 5.50 m, dalle béton quartz 5t/m2, installation électrique existante courant 220 et 380 v, éclairage LED, 3 portes sectionnelles motorisés.

Terrain bitumé clos avec portails sur horloge. 6 places de stationnement réservées.

Surface commerciale : 775 m²

Surface totale : 775 m²

Informations sur la cession

Prix : **756 000 €**

Localisation

Localisation : **La Côte-Saint-André (38260), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Côte-Saint-André : **5 128 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1338316/41.jpg