

Local d'activité / Entrepôt, 775 m², La Côte-Saint-André (38260)

Annonce C1338316 postée le 26/décembre/2025

Description de l'activité

Isère - La Côte-Saint-André (38260) : A vendre un local d'activité divisible en 2 lots de 475 m² avec bureaux-mezzanine et 300 m² livré brut avec les fluides en attente.

Local d'activité de 775 m² composé de 625 m² de dépôt une mezzanine de 75 m² aménagée de 45 m² de bureaux et de locaux sociaux de 75 m² au rez de chaussée composés de salle de repos, salle de réunion, sanitaires, douches, le bâtiment est isolé avec des hauteurs sous toiture de 6.50 m à 5.50 m, dalle béton quartz 5t/m², installation électrique existante courant 220 et 380 v, éclairage LED, 3 portes sectionnelles motorisées.

Terrain bitumé clos avec portails sur horloge. 6 places de stationnement réservées.

Surface commerciale : 775 m²

Surface totale : 775 m²

Informations sur la cession

Prix : **756 000 €**

Localisation

Localisation : **La Côte-Saint-André (38260), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Côte-Saint-André : **5 128 (sos villages)**

Photos

