Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local - entrepôt - bureaux de 1170 m2 sur un axe passant,, Peyrehorade (40300)

Annonce **C1338310** postée le **26/décembre/2025**

Description de l'activité

Landes - Peyrehorade (40300) : A vendre un local - entrepôt - bureaux situé sur un axe ultra-passant idéal pour de grandes franchises (supermarché, logistique, concession, etc).

Caractéristiques du bien :

- Surface de 1 170 m2 à rénover.
- Terrain attenant : Partie à construire, possibilité d'agrandissement.
- Aménagements : Plusieurs bureaux, plusieurs pièces, grandes portes séquentielles.
- Accessibilité : Emplacement stratégique sur un axe ultra-fréquenté.
- Stationnement : Possibilité de créer un parking ou d'extension des locaux.

Opportunité pour un projet d'envergure.

Important : Toute visite sera possible sous réserve d'un projet de financement solide et abouti des éléments vous seront demandés pour présenter une offre au propriétaire.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,86% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 1 170 m²

Surface totale : 1 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **660 000 €**

Localisation

Localisation : **Peyrehorade (40300), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Peyrehorade : **3 611 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1338310/107.jpg