

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m², Toulouse (31000)

Annonce C1338281 postée le 25/décembre/2025

Description de l'activité

A louer sur les allées Jean Jaurès au 8ème étage, bureaux entièrement rénovés de 80m² environ disponibles à la location. 4 bureaux, une pièce technique avec point d'eau Câblage RJ45 et fibre optique. Climatisation réversible, double vitrage, ascenseur ERPLoyer annuel: 1 093,53 € HT HC (sousmis à TVA) Charge : 4 380€/an Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC Honoraires agence à la charge du preneur : 4 724 € TTC Référence annonce: 26G

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 093 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

