

## Tabac, Loto, Cigarettes électroniques, Paris (75)

Annonce **C1338245** postée le **25/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Paris centre : Tabac, FDJ, VAP exploité depuis plus de 10 ans.

Commissions totales : 200.000 euros.

Tabletterie : 140 520 euros HT.

Loyer : 3520 euros HT.

Bail renouvelable en 2033.

Horaires : 7h30 / 19h30. Fermé dimanche, jours fériés et 5 semaines /an.

Pas de salariés à reprendre.

Prix : 1 198 000 euros.

**Loyer annuel : 42 260 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité

Type de cession :                fonds de commerce

Prix de cession :                 **1 198 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **479 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**