

## Bureaux / Locaux professionnels, 376 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1338232** postée le **25/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un plateau de bureaux de 376 m2 composé de :  
- Accueil, open sapce de 32 et 46 m2, une pièce repro, 6 bureaux de 1 à 4 postes de travail, salle de réunion, une salle d'attente, une salle restaurant équipée, sanitaires x 2 dont un équipée PMR.

Le plateau est situé au 2ème étage d'un immeuble de bureaux, avec ascenseur et escalier 2up. Parking commun en façade de l'immeuble.

Les bureaux sont équipés de colonnes techniques, placards, chauffage électriques, compteur électrique individuel.

Idéal pour des activités d'ingénierie, services, tertiaires, etc.

Informations complémentaires :  
- Ligne de bus à proximité.

**Surface commerciale** : 376 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 376 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---



