

## Bar, Restaurant en centre ville de Saint-Malo

Annonce **C1338230** postée le **25/décembre/2025**

---

### Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce bar-restaurant situé en plein centre de Saint-Malo.

Ce fonds de commerce offre la possibilité d'une transformation exclusive en restaurant.

L'établissement dispose d'une cuisine existante et fonctionnelle ainsi que de plusieurs places assises, permettant une exploitation immédiate.

Chiffre d'affaires 2024 : 296 k€.

Prix de vente : 280 000 € net vendeur.

Idéal pour un projet de restauration dans un emplacement recherché.

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	296 000 €
------------	-----------

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 600 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**