

## Restaurant 18 couverts avec terrasse, Anglet (64600)

Annonce **C1338225** postée le **25/décembre/2025**

### Description de l'activité

Anglet (64600) : A vendre fonds de commerce de restaurant sous franchise nationale de bonne notoriété.

La vente à emporter et livraison représente environ 80 % du CA.

Situé sur la commune d'Anglet, emplacement premium, bonne visibilité sur un axe passant.

Idéal pour une affaire de direction, avec une équipe expérimentée déjà en place.

Outil de travail bien entretenu et performant.

Points clefs :

Capacité : 18 couverts en salle et 28 couverts en terrasse.

Surface : Environ 105 m<sup>2</sup>.

Clientèle : Locale, affaire et touristique.

Fonctionnement actuel : 7/7, ouvert midi et soir sauf dimanche midi.

Fermeture annuelle : 1 semaine.

Etat matériel : Bon état général, tout aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 850 000 € hors droits.

Honoraires : 6 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 3 100 € HT, charges incluses.

CA : 990 000 €.

Personnel : 10 salariés en CDI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 100 €

**Éléments chiffrés :**

CA

990 000 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **911 200 € FAI**

## Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**