

Local commercial de 177 m2, Dijon dans un environnement commercial dynamique (21000)

Annonce **C1338202** postée le **25/décembre/2025**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A louer local commercial idéalement situé en emplacement premium, bénéficiant du flux piéton le plus important de Dijon.

Ce local développe une surface pouvant accueillir des clients de 100 m2 environ, avec 62 m2 dédiés à la réserve, laboratoire, vestiaire du personnel et bureau beau local, en bon état, entièrement entretenu, ne nécessitant aucun travaux.

Dans un environnement commercial dynamique, visibilité maximale, idéal pour enseignes, commerce de détail ou activités nécessitant une bonne exposition.

Surface commerciale : 177 m²

Surface totale : 177 m²

Loyer annuel : 85 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.