Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagebrand/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 325 m2 dans une zone fréquentée,, Toulouse (31200)

Annonce **C1338169** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31200) : A proximité d'un centre commercial et d'une zone d'activité, à 600m d'une station de métrot, au sein d'un bâtiment indépendant multi-utilisateurs, un lot d'une surface d'environ 328 m2.

Entrepôt d'environ 241 m2 avec porte sectionnelle, bureaux en rez de chaussée d'environ 52 m2 et bureaux à l'étage d'environ 35 m2. 5 places de parking privatives.

Toiture en bac acier isolé avec membrane d'étanchéité.

- Charges mensuelles : 200 € HT, taxe foncière incluse.
- Les honoraires d'agence : 4320 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 325 m²

Surface totale : 325 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p