Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1338161** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17), île de Ré : A vendre un fonds de commerce de bar - tapas - restaurant avec Licence IV situé dans une commune centrale et sur le vieux port ; bel emplacement premium.

Local de 60 m2 à la décoration soignée délivre une belle cuisine bistronomique, avec vue imprenable sur les bateaux.

Capacité de 25 places en salle et 44 places en terrasse avec la possibilité de développement du chiffre grâce à l'activité de bar.

Le matériel professionnel quasi neuf dédié à l'activité est en parfait état de fonctionnement.

Le plus, l'établissement a été refait à neuf en avril dernier.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **44**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 86 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	500 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **542 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.