Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie - charcuterie artisanale de 80 m2, Montivilliers (76290)

Annonce **C1338149** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Montivilliers (76290) : A vendre un fonds de commerce de boucherie-charcuterie artisanale offrant authenticité, qualité et emplacement idéal.

Une boucherie-charcuterie artisanale où le savoir-faire maison, la qualité des produits et l'authenticité sont au cœur du métier.

Au menu : De belles viandes sélectionnées, une charcuterie raffinée, des plats cuisinés maison mettant en lumière le terroir, ainsi qu'un choix de volailles et de spécialités haut de gamme.

Située en Seine-Maritime, cette boutique bénéficie d'un emplacement privilégié, avec un agencement entièrement rénové, une façade élégante et percutante, offrant une belle visibilité.

Le secteur, faiblement concurrentiel, attire une clientèle fidèle et au fort pouvoir d'achat.

Parking gratuit à disposition de la clientèle est un vrai plus.

Les amateurs de belles pièces et de produits d'exception y trouveront leur bonheur : Bœuf labellisé, volailles de qualité, jambon ibérique, spécialités crues préparées avec soin ; l'endroit idéal pour un passionné prêt à faire rayonner une adresse déjà reconnue.

Le magasin, doté d'un équipement performant équipé d'une vitrine avec un groupe tropicalisée.

Solides performances :
- Rentabilité : 70 000 € / an.

Un logement de 3 chambres est proposé avec l'affaire : Un confort rare et très appréciable.

Une affaire de qualité, pleine de charme et d'avenir, idéale pour un passionné souhaitant exprimer tout son talent artisanal.

Une opportunité pour une première installation, avec un prix attractif.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA	420 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**106 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Montivilliers (76290), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Montivilliers : **16 708 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.