Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800)

Annonce **C1338147** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant à L'Isle-sur-la-Sorgue.

Cet établissement se situe sur la commune de L'Isle-sur-la-Sorgue et bénéficie d'un emplacement stratégique.

Il dispose d'une salle de restaurant totalisant une trentaine de places assises, d'une terrasse totalisant une vingtaine de places assises et d'une cuisine professionnelle totalement équipée.

Les agencements et le matériel sont en excellent état d'entretien.

- Loyer : 1 200 euros / mois.

- Ticket moyen : 35 / 40 euros.

- CA 2024 : 420 000 euros.

- EBE retraité : 150 000 euros.

- Prix de vente : 275 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	421 000 €
EBE en 2024	154 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.