

Local commercial de 68 m2 idéal pour showroom ou petite entreprise en plein centre ville de Saint-Rémy-de-Provence (13210)

Annonce **C1338132** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Saint-Rémy-de-Provence (13210) : A louer un local commercial de 68 m2 situé dans une ZAC.

Localisation :

- Situé au rez de chaussée dans une ZAC d'une gare, le local spacieux profite d'une situation privilégiée au cœur de la ville, à proximité des commodités et des axes routiers.

Description du bien :

- Surface totale : 68 m2.
- WC + point d'eau.
- Climatisation réversible.
- Stationnement privatif inclus.
- Possibilité de pose d'enseigne.

Caractéristiques techniques :

- Bâtiment récent aux normes.
- Accès facile.
- Excellente isolation phonique et thermique.
- Vue sur le massif des Alpilles.
- Belle vitrine.

Conditions de location :

- Loyer : 1 650 € HT / mois + 90 € de charges HT / mois (TF incluse).
- Dépôt de garantie : 3 mois.

Atouts majeurs :

- Idéal pour showroom ou petites entreprises recherchant un espace professionnel de qualité, modulable et bien situé.

Disponibilité :

- Le local sera libre en janvier 2026.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Rémy-de-Provence (13210), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Rémy-de-Provence : **10 663 (ville)**

Photos

