

Bureaux / Locaux professionnels, 265 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1338115** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Plateau de bureaux à louer VILLEURBANNE (69), immeuble le Colisée, place charles Hernu, sortie métro Charpenne, au 5ème étage de l'immeuble, très claire, et d'une superficie de 265,10m2 y compris la quote part des parties communes. en complément, vous aurez 3 emplacements de parking en sous-sol au niveau -2, ce qui est rare et très utile sur le secteur. les Bureaux sont en bon état et idéalement situés sur le plus gros hub de transport en commun du secteur, sortie de métro, trams et bus. Loyer annuel : 50 200 € HT HC/an soit 4183,33HTHC/ mois. Plus d'informations sur demande. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 9036,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 265 m²

Loyer mensuel : 4 183 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.