

Local-bureau de 110 m2 pour une activité tertiaire en plein centre ville,, Tassin-la-Demi-Lune (69160)

Annonce **C1338111** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160) : A louer un local-bureau de 110 m2 très bien situé en plein cœur de la ville.

Local avec une destination plutôt tertiaire type professions médicales, paramédicales, bureaux pour une entreprise, agence de représentation, immobilière, etc.

- Loyer mensuel de 3250 € HT HC /mois.
- Attention en plus du dépôt de garantie équivalent à 3 mois de loyer HT HC, le bailleur demande une GAPD (garantie à première demande) d'un montant de 6 mois de loyer HT HC.

Pas de droit au bail ni de pas de porte.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 14040,00 €.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 3 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 (ville)**

Photos



