

Hôtel bureau, Toulouse (31300)

Annonce **C1338090** postée le **24/décembre/2025**

Description de l'activité

2 appartements 3 pièces de 48 et 38m² agencés et meublés luxueusement, permettant une activité de location courte durée dégageant entre 160 000 et 200 000 euros de chiffre d'affaires par an. Avec un exploitant impliqué, cela permet de dégager un résultat confortable tout en remboursant le crédit des appartements.

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **477 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.