

Local commercial , 43 m2, Saintes (17100)

Annonce **C1338036** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

À Saintes, Local Commercial entouré de commercesLocal avec extractionParking communnon soumis à la TVA + CC + TFHonoraires de 1 272 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 1 060 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (saintes) : Peggy MERCIERAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC ADC17012023000000111

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer : 530 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **530 €**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

