

## Local d'activité / Entrepôt, 230 m<sup>2</sup> dans une zone d'activité,, Montrabé (31850)

Annonce C1338033 postée le 22/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Montrabé (31850) : Au sein d'une zone d'activités dynamique, avec accès sur la route de Lavaur, au sein d'un bâtiment indépendant, un lot d'activités composé en rez de chaussée de bureaux avec show-room d'une surface d'environ 70 m<sup>2</sup> et d'un entrepôt d'une surface d'environ 80 m<sup>2</sup>, de bureaux en r+1 d'une surface d'environ 70 m<sup>2</sup>.

Parcelle clôturée, avec parking.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 4230 € HT.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : 2 000 €

### Localisation

---

Localisation : **Montrabé (31850), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Montrabé : 3 514 ( sos villages )

### Photos

---

