

Local commercial avec extraction actuellement Pizzeria en plein centre ville de Vichy (03200)

Annonce **C1337988** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Allier (03) : A vendre un local commercial d'environ 95 m2 situé au cœur de Vichy (03200).

Le local exploité actuellement en pizzeria comprend :

- Une surface commerciale d'environ 40 m2 au rez-de-chaussée.
- Une mezzanine d'environ 20 m2 à l'étage.
- Un laboratoire de préparation culinaire au sous-sol d'environ 35 m2.

Le local est climatisé et équipé d'une graine d'extraction.

Opportunité aussi bien pour un investisseur qu'un exploitant à la recherche d'un local avec une belle visibilité et d'un environnement commercial à flux piéton et voiture importants.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Prix : **131 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.