

## Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce C1337960 postée le 22/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Petit restaurant de pizzeria, snack, situé sur un rond point stratégique de l'ouest lyonnais, vente sur place ou à emporter.

Idéale première affaire.

Activité constante pouvant être développée.

établissement aux normes, fonctionnel et disposant d'une notoriété.

Travaux de rénovation pour moderniser l'établissement.

Cession pour cause de départ en retraite, beau potentiel pour cet établissement d'angle avec terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	84 000 €
EBE en 2024	16 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **75 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.