

## Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 90 m2, Paris 10ème (75010)

Annonce C1337959 postée le 22/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris 10ème top quartier, salon de coiffure, soins esthétiques, soins des cheveux.

épicerie possible.

Local très chic, bénéficiant d'une clientèle de quartier et du site Treatwell et Planity.

Superficie d'environ 90 m2 composée de 2 de bacs, bel espace de coiffure et belle boutique de présentation produits, espace cuisine, mezzanine et toilettes.

Pas de salarié à la reprise.

Ferme dimanche et lundi.

Vente cause changement d'activité.

Faible loyer : 2800 euros HT.

Bail neuf.

CA 2024 : 190 000 euros HT.

Prix : 112 000 euros.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 630 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	190 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 112 000 € FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**