Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 145 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1337945** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris rive gauche, bon emplacement - Très grand restaurant Licence IV de 390 m2, tenu depuis 10 ans.

Bail permettant de faire brasserie - bar.

145 places plus 30 terrasse. Cuisine spacieuse au rez de chaussée. Belle façade de 10 ml.

CA HT 2025 de 2.300.000 euros sur bilan.

EBE retraité à ce jour de 450.000 euros.

Fermé 2 midis par semaine.

à débattre.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **145**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Loyer annuel : 99 110 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	2 300 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.