

Tabac, Civette, 70 m2, Paris (75)

Annonce **C1337944** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris - Île-de France - belle civette de 70 m2 rez de chaussée plus sous-sol.

Chiffres 2024 :

- Commission tabac nette : 172 000 euros.
- Tabletterie / cadeaux : 240 000 euros HT.

Bail renouvelable en 2030.

1 salarié en place à reprendre.

Ferme le dimanche et 2/3 semaines/an.

Horaires : 9h/19h30.

Gros développement possible avec activité FDJ et VAP à installer.

Surface commerciale : 70 m²

Loyer annuel : 64 940 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 098 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.