

## Bâtiment de 372 m2, Pontivy (56300)

Annonce **C1337914** mise à jour le **23 décembre 2025**

### Description de l'activité

---

Pontivy (56300) : A vendre bâtiment de 372 m2 récent sur un terrain enrobé et clôturé de 2 700 m2.

Le bien dispose de 336 m2 d'entrepôt, d'environ 105 m2 de mezzanine et d'une partie bureaux de 30 m2 comprenant un bureau, des vestiaires et des WC.

Réserve foncière pour extension ou construction complémentaire.

À proximité immédiate de l'axe routier et de l'échangeur.

**Surface commerciale** : 372 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 372 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **399 600 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **370 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Pontivy : **14 758 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**