

Local bureau de 199 m2 dans une zone commerciale,, Châteaubernard (16100)

Annonce **C1337885** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente - Châteaubernard (16100) : A louer un local bureau situé dans une zone commerciale. La rocade et la RN 141 à 2 minutes. Cognac centre-ville à 15 minutes.

Local d'environ 199 m2 - une entrée bureau et une entrée surface d'activité dotée d'un volet métallique roulant automatique, largeur ouverture 4,4 m, sol béton et bloc sanitaire. Facilité d'accès et de stationnement à proximité des commerces et des grandes enseignes.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1224,00 €.

Surface commerciale : 199 m²

Surface totale : 199 m²

Loyer mensuel : 1 020 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Châteaubernard (16100), Charente, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Châteaubernard : **3 780 (sos villages)**

Photos



