

Local d'activité / Entrepôt, 160 m2, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1337873** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

À LOUER – ENTREPÔT / LOCAL DE STOCKAGE – 160m2 – SAINT-PRIESTÀ louer entrepôt de stockage d'une surface totale de 160m2, situé en rez-de-chaussée, au 17 rue du Lyonnais à Saint-Priest. ? Emplacement stratégique :Le local bénéficie d'une excellente accessibilité, au cœur d'une zone dynamique de Saint-Priest, à proximité immédiate des grands axes routiers (rocade Est, A43, A46) facilitant les flux logistiques et les livraisons. Environnement principalement dédié aux activités professionnelles, idéal pour le stockage, la logistique légère ou une activité artisanale. ? Caractéristiques du local :Surface totale : 160m2Rez-de-chausséeAccès facile pour véhicules utilitairesLocal fonctionnel et exploitable immédiatement? Conditions financières :Aucune charge locativeDépôt de garantie 3mois de loyer? Disponibilité immédiateCe local constitue une opportunité rare pour une entreprise recherchant un espace de stockage bien situé, accessible et à un loyer attractif sur le secteur de l'Est lyonnais. ? Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visiteCyril ARJONASIREN : 927782821Référence : CA-9197Honoraires de 1 620 € HT à la charge du locataire. Dépôt de garantie 2 700 €. Diagnostic Performance Energie vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **900 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.