Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide dans un quartier dynamique de Vénissieux

Annonce **C1337863** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Vénissieux (69200) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier dynamique de Vénissieux.

Ce restaurant de restauration rapide de 80 m2, entièrement équipé avec tout le matériel nécessaire pour une activité de vente à emporter dispose d'une clientèle fidélisée.

- Surface de vente : 80 m2.

- Grande mezzanine de 30 m2, idéale pour le stockage.

Activité : Restauration rapide en vente à emporter uniquement.

Chiffre d'affaires annuel : 200 000 €, démontrant le potentiel et la rentabilité du commerce.

Prix de vente : 79 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Situé dans un quartier animé et fréquenté, ce fonds de commerce est idéal pour un porteur de projet souhaitant se lancer dans un secteur porteur ou pour un investisseur à la recherche d'une affaire rentable.

Type de cuisson : Gaine d'extraction aux normes.

Loyer mensuel : 650 € HT (charges comprises).

Chauffage : Climatisation réversible assurant un confort optimal toute l'année.

Etat : Prêt à l'usage.

Localisation : Vénissieux, un quartier dynamique avec une bonne affluence de clients potentiels.

Une vitrine de 3 à 4 mètres, idéale pour attirer les clients.

Equipement : Prêt à l'emploi, sans investissement initial majeur.

Potentiel : Emplacement stratégique dans un quartier animé, offrant un bon potentiel de développement.

Prix de cession : 79.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 545 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **79 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vénissieux (69200), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vénissieux : **59 186 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.