

Local commercial de 240 m2, Istres (13800)

Annonce **C1337857** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Istres (13800) : A louer local commercial bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un accès facile, situé à Istres.

Ce local dispose d'une superficie de près de 240 m2 et d'une hauteur de 5,5 m2.

Le local dispose d'un terrain privatif.

De nombreuses places de stationnement sont à disposition devant le local.

Cet espace peut bien s'adapter à différentes demandes.

Il offre une visibilité attractive

Ce lieu est fréquenté et facile d'accès.

Loyer mensuel : 2 500 € HT.

Dépôt de garantie : 5 000 €.

Rédaction du bail par un avocat : 1 200 €.

Honoraires d'agence : 5 000 €.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Istres (13800), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Istres : **43 591 (ville)**

Photos

