Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial pour plusieurs d'activités, Metz en centre ville (57000)

Annonce **C1337852** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Metz (57000) : A louer local commercial d’angle de 137 m2 situé en centre-ville piétonnier, bénéficiant d’une bonne visibilité grâce à sa situation en angle et au bon passage piéton.

Ce local dispose d’une vitrine, de plans disponibles et peut être découpé selon le projet.

Il se trouve dans un environnement commerçant dynamique et est destiné à tous commerces, hors activités nécessitant une extraction.

Idéal pour une assurance ou un cabinet de services, un fleuriste, un salon de thé (sans extraction), une galerie d’art, un concept store, un commerce de proximité ou une profession libérale avec accueil client.

Le loyer mensuel est de 1 835 € HT, avec des honoraires d’agence de 30 % HT du loyer annuel à la charge du locataire.

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 137 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 583 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.