

## Cellule commerciale de 228 m<sup>2</sup> dans un centre commercial de Reims

Annonce C1337828 postée le 22/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Reims (51100) : A louer cellule commerciale de 228 m<sup>2</sup> dans un centre commercial de Reims.

Espace flexible et aménageable selon les besoins, avec large vitrine.

Parking à proximité pour faciliter l'accès des clients.

Opportunité d'extension : Possibilité d'ouvrir un accès extérieur via le bardage, permettant une ouverture en dehors des horaires du centre.

Une terrasse est également envisageable.

Loyer HT : 3 800 €/ mois.

Charges HT : 1 140 €/ mois.

**Surface commerciale :** 228 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 228 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.