Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 100 m2, Saulxures-sur-Moselotte sur un axe fréquenté (88290)

Annonce **C1337820** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Saulxures-sur-Moselotte (88290) : A vendre tabac, presse, jeux idéalement situé sur un axe fréquenté, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle et régulière.

Le commerce dispose d'une surface commerciale de 70 m2, complétée par 30 m2 de réserve, offrant un cadre de travail fonctionnel et un potentiel d'optimisation de l'agencement.

Données financières clés :

EBE reconstitué : 40 182 €.

Activité saine, idéale pour une première installation ou pour un exploitant souhaitant développer le point de vente.

Horaires actuels :

Lundi au vendredi : 6h30 à 12h30/ 16h00 à 19h00.

Samedi et dimanche : 7h30 à 12h00/ 15h00 à 18h00.

Avec un ticket moyen de 15 €, les amplitudes horaires offrent un réel potentiel de croissance, notamment grâce à l’optimisation des plages d’ouverture et à l’élargissement de l’offre

Une affaire bien tenue, offrant une base solide et un réel potentiel de développement pour un repreneur motivé.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :
- Emplacement stratégique à bon flux.

- Clientèle fidèle et régulière.

- Surfaces adaptées et fonctionnelles.

- Activité stable avec marge de progression.

Idéal pour un exploitant individuel

Loyer mensuel : 689 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saulxures-sur-Moselotte (88290), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Saulxures-sur-Moselotte : **2 925 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.