

## Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Aix-les-Bains (73100)

Annonce C1337816 postée le 22/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Aix-les-Bains (73100) : A vendre fonds de commerce en bon état, comprenant une surface commerciale de 100 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup> de réserves et une cuisine de 30 m<sup>2</sup> avec extraction 550 mm, prêt à exploiter immédiatement.

Capacité de 30 couverts en salle et 20 en terrasse.

établissement conforme aux normes ERP et PMR, équipé de sanitaires et bénéficiant d'une possibilité d'affichage.

Chiffre d'affaires annuel : 240 000 € HT.

Situé dans un quartier dynamique, à proximité immédiate des transports, commerces, écoles et services.

Local éligible fibre et haut débit.

Opportunité idéale pour une activité de restauration ou assimilée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 210 €

### Éléments chiffrés :

CA	240 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.