Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Tabac, 60 m2, Le Pont-de-Beauvoisin (38480)

Annonce **C1337815** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Le Pont-de-Beauvoisin (38480) : A vendre tabac, presse, jeux, librairie, situé dans une commune dynamique à l'intersection de l'Isère et de la Savoie.

Une affaire stratégiquement implantée sur la commune, avec un flux journalier constant de clients.

La facilité de stationnement et la proximité d'autres commerces principaux et à bonne notoriété renforcent encore l'attractivité et la fréquentation du commerce.

Surface et aménagement :

- 50 m2 de surface entièrement optimisée.

- Equipé de 2 caisses bimedia et 1 caisse FDJ.

Equipements et sécurité (vidéo surveillance, alarme) + électricité.

Quelques chiffres :

- Commission tabac : 106 000 €.

- Chiffre d'affaires global : 313 000 €.

- 49 % de CA sur les produits à marge.

Potentiel de développement :

- ½ journée de fermeture dans la semaine.

- Agencement.

Idéal pour des acquéreurs recherchant une affaire fonctionnelle et profitable.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Commission jeux importante.

- Facilité de stationnement.

- Référent librairie sur la commune.

Loyer mensuel : 1 014 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**388 800 €**

Localisation

Localisation : **Le Pont-de-Beauvoisin (38480), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Pont-de-Beauvoisin : **3 590 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.