

## Bar, Loto 70 places, Narbonne sur un axe passant (11100)

Annonce **C1337804** postée le **22/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Narbonne (11100) : A vendre fonds de commerce de bar pur avec FDJ, situé sur un axe passant.

Affaire tenue depuis 2008 par les mêmes propriétaires.

Dispose d'une superficie de plus de 200 m<sup>2</sup> et de 60 à 70 places assises, avec possibilité de développer une activité de restauration grâce à une extraction aux normes.

Loyer : 1 360 €/ mois.

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 360 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **119 900 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Narbonne : **52 625 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**