

Domaine événementiel avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1337790** postée le **22/décembre/2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre domaine événementiel se compose de :

- Au rez-de-chaussée, une grande salle de réception avec une terrasse de 200 m2 face au parc arboré.

Elle peut accueillir 100 personnes assises lors d'un événement.

La salle dispose d'une cuisine équipée, d'un bar, de toilettes ainsi que d'un vestiaire.

Elle est également équipée d'une scène et d'une salle enfant.

À l'étage, une 2ème salle de réception avec terrasse face au parc arboré, pouvant accueillir 80 personnes assises lors d'un événement.

La salle dispose d'une cuisine équipée, d'un bar, de toilettes ainsi que d'un vestiaire.

Chaque salle possède un parking de 100 places avec raccordement eau et électricité pour les campings caristes.

Les salles peuvent être louées ensemble ou séparément avec des entrées indépendantes.

Une salle pour les cours de cuisine (correspondant à une autre activité) : 12 à 15 personnes, possibilité d'accueillir 45 personnes en atelier « topchef », cuisine et toilettes.

Un appartement T2 complète cet ensemble.

C'est la seule partie qui n'a pas été rénovée et donc une fonction est à lui trouver : Meublé de tourisme, bureaux, logement de fonction, etc.

Située aux portes de Vannes.

Projets envisageable :

Développement de l'activité événementielle déjà existante notamment sur la partie semaine.

Rénovation d'une partie de 70 m2.

Surface commerciale : 10 000 m²

Surface totale : 10 000 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **730 000 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

