

## Transaction, gestion locative, syndic de copropriété dans une zone fréquentée,, Asnières-sur-Seine (92600)

Annonce **C1337786** postée le **22/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Asnières-sur-Seine (92600) : Activités de transaction, gestion locative, syndic de copropriété.

Durant les 3 dernières années, le local a été utilisé principalement pour une activité de syndic.

L'activité historique de transaction et gestion locative est à relancer.

Pas de reprise de personnel, pas de portefeuille d'activité à reprendre.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Local refait à neuf en 2021.
- Zone en fort développement (proche du centre-ville, d'une gare SNCF et future gare Grand Paris).
- Faible loyer (bail 3/6/9 renouvelé en 2024).

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Type de repreneur recherché : Capacité professionnelle loi Hoguet.

### Localisation

---

Localisation : **Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Asnières-sur-Seine : **82 327 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.