

Immeuble, rénover de 300 m2 dans une rue historique et commerçante,, Beaulieu-sur-Dordogne (19120)

Annonce **C1337761** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Corrèze (191) : Au pied de l'Abbatiale Saint-Pierre de Beaulieu-sur-Dordogne (19120), à vendre un immeuble de 300 m2, à rénover entièrement, est situé au cœur d'une cité médiévale. Il offre un potentiel pour un projet de vie ou d'investissement.

Possibilité de transformer le bâtiment et lui redonner son charme d'antan.

- Environnement : Possibilité de profiter du dynamisme et de la beauté de Beaulieu-sur-Dordogne, une ville de caractère labellisée 'plus beaux détours de France', avec son marché, ses commerces et ses restaurants.
- Localisation : Emplacement privilégié, dans une rue historique et commerçante.
- Superficie de 300 m2 répartis sur plusieurs niveaux.
- État : Le bien nécessite une rénovation complète, offrant une toile vierge pour tous types de projets.
- Potentiel : Idéal pour un projet de chambres d'hôtes, la création de plusieurs appartements, ou une grande maison de famille.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **135 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Beaulieu-sur-Dordogne (19120), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Beaulieu-sur-Dordogne : **1 320 (sos villages)**

Photos



