

Négociant automobile sur un emplacement N°1,, Vannes (56000)

Annonce C1337734 postée le 19/décembre/2025

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de négociant automobile situé idéalement situé sur un emplacement N°1, sur un axe très passant, au cœur d'une ville dynamique bénéficiant d'un fort développement démographique et économique.

Une activité performante et reconnue.

Forte notoriété locale et image de marque solide, construites sur un travail de qualité depuis 2017.

Plus de 180 véhicules d'occasion vendus par an, avec un flux régulier et qualifié de clientèle.

Positionnement sur une gamme de prix intermédiaire très recherchée, garantissant une demande soutenue.

Équipe stable et expérimentée : Un vendeur en place depuis la création de l'activité.

Chiffre d'affaires annuel : environ 1,5 M€.

Un outil de travail complet, récent et fonctionnel.

Bâtiment récent (2017), parfaitement conçu pour l'activité automobile, comprenant : Hall d'exposition moderne, lumineux et attractif, bureaux fonctionnels, atelier de préparation de véhicules.

Logement sur place, offrant un réel confort d'exploitation.

- Surface bâtie : 245 m².
- Terrain : 2 800 m², assurant une belle visibilité, une circulation fluide et une exposition de véhicules soignée et attractive.

Conditions de cession :

- Cession portant sur le fonds de commerce.
- Stock de véhicules à acquérir en sus.
- Option d'acquisition des murs possible pour un montant de 531 650 €.

Profil recherché :

- Professionnel de l'automobile souhaitant s'implanter ou développer une activité existante.
- Investisseur à la recherche d'une affaire saine, structurée, rentable et immédiatement exploitable.

Dossier complet, informations financières détaillées et organisation de visites sur demande.

Loyer annuel : 42 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **260 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.