Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Restaurant traditionnel et pizzeria de 80 couverts avec terrasse en plein centre d'une zone touristique,, Peymeinade (06530)

Annonce **C1337716** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Peymeinade (06530) : A vendre un fonds de commerce de restaurant et pizzeria.

Localisation : Peymeinade - Alpes-Maritimes (06), à 10 min de Grasse, 30 min de Cannes, au cœur d'une zone dynamique et touristique.

Description générale :
- Un restaurant traditionnel et pizzeria, idéalement situé à Peymeinade, au cœur des Alpes-Maritimes, à proximité de Grasse et Cannes.
- Le commerce bénéficie d'un bon emplacement, d'une clientèle locale fidèle et d'un fort potentiel touristique.

Caractéristiques principales :
- Type d'activité : Restaurant traditionnel et pizzeria.
- Capacité : 200 couverts au total.
- Intérieur : 140 m2 répartis sur deux salles pour un total de 80 couverts. A noter que la grande salle a été complètement refaite à neuf et peut accueillir 60 couverts.
- Extérieur : Belle terrasse pouvant recevoir de 100 à 130 couverts.
- Grand parking à disposition de la clientèle.
- Équipement : Cuisine professionnelle entièrement équipée, four à pizza, mobilier complet.
- État : Aucun travaux à prévoir - activité clé en main.
- Clientèle : Locale et touristique.

Investissement récent de plus de 40.000 € pour la création et l'aménagement de la grande salle.

Un fort potentiel de développement (la construction de la grande salle datant d'à peine une année).

Points forts :
- Emplacement de qualité sur la Côte d'Azur.
- Parking à disposition.
- Fort potentiel de développement.

Idéal pour un professionnel de la restauration ou couple de restaurateur souhaitant s'installer sur la Côte d'Azur, dans les meilleures conditions.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Peymeinade (06530), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Peymeinade : **8 054 (sos villages)**

Photos


























Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1337716/13.jpg