

Box de stockage de 144 m2, Le Château-d'Oléron (17480)

Annonce **C1337710** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Le Château-d'Oléron (17480) : A louer un box de stockage situé en emplacement N°1 proche d'une zone industrielle, à l'entrée de l'île.

Un box de stockage de 144 m2, installé dans un entrepôt de 1.450 m2, le tout édifié sur un grand terrain de 4.200 m2, avec accès poids-lourds et stationnement spacieux.

Au regard du PLU, aucune activité commerciale, artisanale ou industrielle n'est acceptée.

Seul le stockage est admis.

Prix de location de 4,37 € HT le m2 par mois, soit pour le box 630 € HT / mois (756 € TTC / mois), taxes foncières incluses.

Disponibilité à partir du 1er janvier 2026 avec contrat de mise à disposition d'un espace de stockage.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1000,00 €.

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Loyer mensuel : 630 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.