Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 268 m2 pour nombreuses activités dans une zone dynamique,, Saumur (49400)

Annonce **C1337707** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Saumur (49400) : A louer un local commercial d'une superficie totale de 268 m2 sur 2 niveaux. Bel emplacement dans un angle de rue, bonne visibilité parking gratuit, et facile de se garer.

Le rez-de chaussée se compose d'un grand magasin de 135 m2 avec double accès, un espace accueil client, un bureau, des sanitaires. A l'étage, encore 64 m2 à exploiter et un bureau de 9.5m2. Accès handicapés aux normes.

Nombreuses activités sont possibles : Commerciales, administrative ou médicales.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2880,00 €.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 268 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saumur : **29 647 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1337707/101.jpg