Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Loto licence IV 20 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1337694** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de ce bar Française des jeux, restaurant, situé dans la métropole de Lille.

Cet établissement de 70m2 + cave, dispose d'une cuisine équipée avec extraction, 20 couverts et 50 places en terrasse.

Les travaux d'aménagement réalisés par un architecte d'intérieur, sont très récents et de grande qualité.

Le restaurant et la cuisine sont en parfait état, ainsi que l'ensemble de l'aménagement.

Il n'y aucun travaux à prévoir.

Bénéficiant d'une nombreuse clientèle de proximité fidélisée, il est ouvert du mardi au vendredi de 10h30 à 19h30.

Restauration les midis.

Bar et planches apéritives en fin de journée.

Fermé les samedi et dimanche.

5 semaines de congés par an.

II propose une cuisine familiale.

Les avis de la clientèle sont élogieux.

Licence IV.

chiffre d'affaires : 110 K euros.

en progression constante depuis la création.

EBE: 11% Charges: 70 euros Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce 80.000 euros, Honoraires à la charge du vendeur.

C'est une affaire bénéficiaire, à gérer pour deux personnes, recherchant une affaire à taille humaine sans gérer une équipe complémentaire.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 68 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA	110 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **80 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.