Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1337684** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé dans un environnement résidentiel attractif, avec une clientèle locale et de passage.

Surface commerciale d'environ 85 m2, entièrement rénovée en 2021. Agencement moderne et fonctionnel, comprenant espace tabac, presse, cave à cigares, cadeaux, confiserie, boissons fraîches et vins. Très bonne visibilité. Stationnement facile.

Terrasse autorisée.

Affaire clé en main, sans travaux à prévoir.

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
410 000 €	410 000 €	
€	€	
148 000 €	123 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **520 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.