

## Bureaux / Locaux professionnels, 32 m2 dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1337681** postée le **19/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Bureau individuel avec salle d'attente commune et WC communs. Bail professionnel 6 ans. par mois (7 200 € HT par an). Charges au réel : ordures ménagères, eau et électricité (sous-compteurs). Honoraires de location : 1 440euros TTC. Dépôt de garantie : 1 200 €. Disponible immédiatement.

**Surface commerciale** : 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 32 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

