Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, FDJ, loto, PMU, amigo de 24 places avec terrasse dans une rue commerçante,, Poitiers (86000)

Annonce **C1337643** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Dans une rue principale et commerçante d'une commune de 2000 habitants, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto, PMU, amigo.

Surface commerciale d'environ 50 m2, salle de bar de 18 places et 6 au comptoir, terrasse. Possibilité de faire une salle à l'étage.

établissement sous alarme et vidéo surveillance avec grilles sur vitrine.

Ouvert du mardi au samedi de 7h30 à 13h00 et de 15h30 à 20h00. Possibilité d'ouverture tardive. Fermeture le dimanche après midi et lundi toute la journée.

CA HT 2024 de 51 287 € + commissions de 69 371 €.

Appartement de 75 m2.

Prix du fonds de commerce de 101 920 € AI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**

Loyer mensuel : 820 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	51 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **101 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.