

Bar, Brasserie 30 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Vendée (85)

Annonce **C1337640** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bar-brasserie situé en emplacement numéro 1 sur le front de mer de Vendée.

Un établissement disposant d'une capacité de 30 couverts complétée d'une belle terrasse de 80 places. Agencements et aménagements récents. Affaire aux normes de la profession.

Pas de personnel à reprendre.

Véritable affaire à vocation saisonnière, ouverte à l'année grâce à son emplacement.

Fermeture hebdomadaire avec 8 semaines de congés.

Chiffre d'affaires supérieur à 700 000 €.

Belle rentabilité 220 000 € (EBER).

Vente de 100% des titres souhaitée.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

CA	712 000 €
EBE	220 000 €
Res. net	97 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **810 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.