

Auberge, Restaurant 40 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1337615** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Auberge / restaurant située dans une petite ville de Savoie très touristique.

560 m2 de surface. 40 places à l'intérieur et 40 en terrasse plein sud. Licence III.

Fermé 2 mois/an et samedi midi et dimanche.

Beau logement de fonction.

Matériel et agencements en parfait état.

Chiffre d'affaires en constante augmentation, très belle clientèle.

Forte rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 560 m²

Surface totale : 560 m²

Loyer annuel : 37 703 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	483 000 €
EBE en 2024	167 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	524 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	157 000 €

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.