Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1337603** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Belle ville du 92 : Bistrot/bar, brasserie Licence IV d'angle tenu depuis 20 ans.

50 places + 30 en terrasse. Cuisine de plain pied.

Loyer : 3300 euros.

Bail renouvelable en 2027.

Personnel en place à négocier.

C.A : 436 000 euros HT.

Prix : 396 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 39 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	436 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**396 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.